

Wohnung   Stellplatz	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche	Kaufpreis Wohnung	Kaufpreis Stellplatz	Status
1   31	Haus 1	EG	3	89,8 m <sup>2</sup>	€ 530.000,-	€ 29.900,-	FREI
2   32	Haus 1	1. OG	3	89,4 m <sup>2</sup>	€ 530.000,-	€ 29.900,-	FREI
3   33	Haus 1	DG	3	80,3 m <sup>2</sup>	€ 475.000,-	€ 29.900,-	FREI
4   34	Haus 2	EG	3	80,6 m <sup>2</sup>	€ 470.000,-	€ 29.900,-	FREI
5   35	Haus 2	EG	3	81,5 m <sup>2</sup>	€ 471.000,-	€ 29.900,-	FREI
6   36	Haus 2	1. OG	3	80,5 m <sup>2</sup>	€ 474.000,-	€ 29.900,-	FREI
7   37	Haus 2	1. OG	3	88,2 m <sup>2</sup>	€ 520.000,-	€ 29.900,-	FREI
8   38	Haus 2	2. OG	3	80,5 m <sup>2</sup>	€ 480.000,-	€ 29.900,-	FREI
9   39	Haus 2	2. OG	3	88,2 m <sup>2</sup>	€ 530.000,-	€ 29.900,-	FREI
10   40	Haus 2	DG	4	128,7 m <sup>2</sup>			VERKAUFT
11   41	Haus 3	EG	2	69,2 m <sup>2</sup>	€ 404.000,-	€ 29.900,-	FREI
12   42	Haus 3	EG	2	57,9 m <sup>2</sup>	€ 350.000,-	€ 29.900,-	FREI
13   43	Haus 3	EG	3	80,6 m <sup>2</sup>	€ 474.000,-	€ 29.900,-	FREI
14   44	Haus 3	EG	2	72,3 m <sup>2</sup>	€ 424.000,-	€ 29.900,-	FREI
15   45	Haus 3	EG	2	58,9 m <sup>2</sup>	€ 350.000,-	€ 29.900,-	FREI
16   46	Haus 3	EG	3	76,9 m <sup>2</sup>	€ 453.000,-	€ 29.900,-	FREI
17   47	Haus 3	1. OG	3	79,8 m <sup>2</sup>	€ 464.000,-	€ 29.900,-	FREI
18   48	Haus 3	1. OG	2	57,8 m <sup>2</sup>			VERKAUFT
19   49	Haus 3	1. OG	3	78,7 m <sup>2</sup>	€ 464.000,-	€ 29.900,-	FREI
20   50	Haus 3	1. OG	3	79,7 m <sup>2</sup>	€ 464.000,-	€ 29.900,-	FREI
21   51	Haus 3	1. OG	2	58,8 m <sup>2</sup>	€ 350.000,-	€ 29.900,-	FREI
22   52	Haus 3	1. OG	3	76,8 m <sup>2</sup>			VERKAUFT
23   53	Haus 3	2. OG	3	79,8 m <sup>2</sup>			VERKAUFT
24   54	Haus 3	2. OG + DG	3	101,1 m <sup>2</sup>	€ 600.000,-	€ 29.900,-	FREI
25   55	Haus 3	2. OG	3	78,7 m <sup>2</sup>	€ 464.000,-	€ 29.900,-	FREI
26   56	Haus 3	2. OG	3	88,7 m <sup>2</sup>			VERKAUFT
27   57	Haus 3	2. OG	3	115,2 m <sup>2</sup>			VERKAUFT
28   58	Haus 3	DG	2	68,9 m <sup>2</sup>	€ 408.000,-	€ 29.900,-	FREI
29   59	Haus 3	DG	2	80,1 m <sup>2</sup>	€ 475.000,-	€ 29.900,-	FREI
30   60	Haus 3	DG	2	61,3 m <sup>2</sup>	€ 363.000,-	€ 29.900,-	FREI

Alle Eigentumswohnungen in der Mühlenbauerei werden **provisionsfrei** verkauft – es fällt **keine Maklercourtage** für Käufer an. Individuelle Änderungen der Grundrisse sind kostenpflichtig. Die **Kfz- und Tiefgaragenstellplätze** sind den Wohnungen fest zugeordnet und **nicht im Kaufpreis enthalten**.

Die **Erwerbsnebenkosten** (ca. 2 % Notar- und Gerichtskosten sowie 5 % Grunderwerbsteuer) sollten bei der Finanzierung mit einkalkuliert werden.

**Stand:** 17.12.2025 | Änderungen, Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.